



Expediente Nº: E/00446/2014

## **RESOLUCIÓN DE ARCHIVO DE ACTUACIONES**

De las actuaciones practicadas por la Agencia Española de Protección de Datos ante D. **B.B.B.** en virtud de denuncia presentada por **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS XXXXXXXXX** y teniendo como base los siguientes

### **HECHOS**

**PRIMERO:** Con fecha 3 de diciembre de 2013, tuvo entrada en esta Agencia escrito de la **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS XXXXXXXXX** (en lo sucesivo la denunciante), dirigida contra D. **B.B.B.** (en lo sucesivo el denunciado), en el que denuncia que uno de los vecinos, el propietario del piso 2º-1ª, ha colocado una cámara de videovigilancia en el exterior de su vivienda, concretamente en el rellano comunitario de la planta segunda, donde confluyen los ascensores de la finca, la escalera principal y la puerta de acceso al piso contiguo.

Según se expone en la denuncia, la cámara se ha instalado sin consentimiento ni autorización de los vecinos, ni de la Comunidad de Propietarios. La denunciante acompaña reportaje fotográfico en el que se aprecia la instalación de un determinado dispositivo en el lugar indicado en la denuncia.

**SEGUNDO:** Tras la recepción de la denuncia la Subdirección General de Inspección de Datos procedió a la realización de actuaciones previas de investigación para el esclarecimiento de los hechos denunciados, teniendo conocimiento de los siguientes extremos:

Con fecha de registro de entrada 20 de febrero de 2014, el denunciado responde al requerimiento formulado, indicando que no ha instalado ningún sistema de videovigilancia, ni cámaras, ni ningún dispositivo de captación o tratamiento de datos o imágenes. Según señala, únicamente ha instalado una carcasa negra, similar a una cámara de vigilancia, que se encuentra vacía, cuya finalidad es evitar los ataques y agresiones proferidas por algunos miembros de la Comunidad de Propietarios.

En prueba de sus manifestaciones, el denunciado acompaña reportaje fotográfico y "acta notarial" de presencia y constatación de hechos, de los que se extrae que la cámara instalada es falsa.

De acuerdo con la referida acta notarial, de 13 de febrero de 2014, el Notario "da fe" de que, efectivamente, no existe en la carcasa colocada en el rellano del piso ningún tipo de conexión, encontrándose vacía, y no tratándose de ninguna cámara de seguridad.

### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

## I

Es competente para resolver el Director de la Agencia Española de Protección de Datos, conforme a lo establecido en el artículo 37.d) en relación con el artículo 36, ambos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (en lo sucesivo LOPD).

## II

El artículo 6 de la LOPD exige el consentimiento de los afectados para el tratamiento de sus datos personales salvo que la Ley determine otra cosa o cuando concurra alguna de las circunstancias previstas en el apartado 2 del citado artículo 6.

En todo caso, el tratamiento de las imágenes deberá cumplir los restantes requisitos exigibles en materia de protección de datos de Carácter Personal, recogidos en la Ley Orgánica y, en particular, en la Instrucción 1/2006 de la Agencia Española de Protección de Datos. Así, el artículo 3 de la citada instrucción, recoge el deber de informar a los interesados, tanto a través de la colocación de carteles informativos como mediante la puesta a disposición de aquéllos de impresos en que se detalle la información; el artículo 4 recoge que las imágenes que se capten serán las necesarias y no excesivas para la finalidad perseguida; el artículo 7 obliga a notificar de la existencia de los ficheros a la Agencia Española de Protección de Datos y el artículo 8 obliga a implantar de medidas de seguridad.

## III

En supuesto presente, no existe constancia de que la cámara instalada en el lugar denunciado funcione y capte imágenes de personas, por lo que de acuerdo con los principios de presunción de inocencia, que impide imputar una infracción administrativa cuando no se haya obtenido y acreditado una prueba de cargo acreditativa de los hechos que motivan la imputación o de la intervención en los mismos del presunto infractor, determinando en el presente caso la necesidad de proceder al archivo las presentes actuaciones.

No obstante, resultaría plenamente fundada la imposición de una sanción si en el futuro continuaran ubicadas las cámaras enfocando espacios comunes sin habilitación, pues tal situación **es susceptible de crear una expectativa** de captación indebida de imágenes. En consecuencia, de acuerdo con lo previsto en los apartados a) y f) del artículo 37 de la LOPD **se le requiere formalmente para que retire o redirija la cámara** pudiendo imputarse en caso contrario la comisión de las infracciones que resulten de la aplicación del artículo 44 de la LOPD que podrían derivar en la imposición de las correspondientes sanciones recogidas en el artículo 45 de la misma ley.

Por lo tanto, de acuerdo con lo señalado,

**Por el Director de la Agencia Española de Protección de Datos,**

**SE ACUERDA:**

1. **PROCEDER AL ARCHIVO** de las presentes actuaciones.
2. **NOTIFICAR** la presente Resolución a **B.B.B.** y a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS XXXXXXXXXX.**

De conformidad con lo establecido en el apartado 2 del artículo 37 de la LOPD, en la redacción dada por el artículo 82 de la Ley 62/2003, de 30 de diciembre, de medidas fiscales, administrativas y del orden social, la presente Resolución se hará pública, una vez haya sido notificada a los interesados. La publicación se realizará conforme a lo previsto en la Instrucción 1/2004, de 22 de diciembre, de la Agencia Española de Protección de Datos sobre publicación de sus Resoluciones y con arreglo a lo dispuesto en el artículo 116 del Real Decreto 1720/2007, de 21 diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la LOPD.

Contra esta resolución, que pone fin a la vía administrativa (artículo 48.2 de la LOPD), y de conformidad con lo establecido en el artículo 116 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, los interesados podrán interponer, potestativamente, recurso de reposición ante el Director de la Agencia Española de Protección de Datos en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la notificación de esta resolución, o, directamente recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso-administrativo de la Audiencia Nacional, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 25 y en el apartado 5 de la disposición adicional cuarta de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la notificación de este acto, según lo previsto en el artículo 46.1 del referido texto legal.

José Luis Rodríguez Álvarez  
Director de la Agencia Española de Protección de Datos